

Nr ITS9.2111.601.2024.KK.2

Warszawa, 24.06.2024 r.

Dot.: przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Siechnice

Urząd Miejski w Siechnicach

ul. Jana Pawła II 12

55-011 Siechnice

W odpowiedzi na zawiadomienie Burmistrza Siechnic z dnia 21.05.2024 r. znak: WPN.6720.3.2024.AW w sprawie podjęcia przez Radę Miejską w Siechnicach w dniu 29 lutego 2024 r. uchwały nr LXXXI/731/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Siechnice oraz w oparciu o art. 13i ust. 3 pkt 5) lit a) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, w którym zarządcy infrastruktury kolejowej zostali wskazani jako podmiot właściwy do opiniowania planów ogólnych, PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. jako zarządca narodowej sieci linii kolejowych przekazuje poniżej informacje i wnioski z prośbą o uwzględnienie ich w planie ogólnym gminy Siechnice.

W graniach gminy Siechnice przebiegają linie kolejowe:

- nr 132 Bytom – Wrocław Główny, odcinki Brzeg – Święta Katarzyna i Święta Katarzyna – Wrocław Główny. Średniodobowe natężenie ruchu pociągów na ww. odcinkach wynosi odpowiednio 122 pociągów, w tym 21 pociągów towarowych oraz 127 pociągów, w tym sporadycznie pociągów towarowe,
- nr 276 Wrocław Główny – Międzyzlesie, odcinek Lamowice – Kamieniec Ząbkowicki, o średniodobowym natężeniu ruchu 63 pociągów, w tym 22 pociągów towarowe,
- nr 277 Opole Groszowice – Wrocław Brochów, odcinek Czernica Wrocławska – Wrocław Brochów, o średniodobowym natężeniu ruchu 57 pociągów, w tym 15 pociągów towarowych,
- nr 349 Święta Katarzyna - Wrocław Kuźnik, odcinek Święta Katarzyna R4 - Wrocław Brochów WBA1, o średniodobowym natężeniu ruchu 24 pociągów, w tym sporadycznie pociągów pasażerskie,
- nr 750 Wrocław Brochów WBA – Stadion, odcinek Wrocław Brochów WBA – Stadion, o średniodobowym natężeniu ruchu 5 pociągów, w tym sporadycznie pociągów pasażerskie,
- nr 764 Siechnice - Wrocław Brochów WBB, odcinek Siechnice - Wrocław Brochów WBB, o średniodobowym natężeniu ruchu 11 pociągów, w tym sporadycznie pociągów pasażerskie (Dane z 2023 r.).

W granicach gminy znajduje się stacje kolejowe: Siechnice, Święta Katarzyna, Żerniki Wrocławskie, Smardzów Wrocławskie oraz przystanki osobowe: Iwiny, Ziębice Wrocławskie, Zakrzów Kotowice, których funkcjonowanie może stanowić dodatkowe źródło uciążliwości akustycznych.

Źródłem uciążliwości akustycznych będą również przejazdy kolejowo-drogowe znajdujące się na obszarze gminy. Przy przeznaczeniu i zagospodarowaniu terenu działek w sąsiedztwie przejazdów kolejowo-drogowych należy uwzględnić stosowanie na tych przejazdach sygnalizatorów drogowych wyposażonych w urządzenia emitujące sygnał dźwiękowy oraz

podawanie przez obsługi pociągów zbliżających się do przejazdów sygnału Rp 1 „Baczność”. Stosowanie sygnałów dźwiękowych, generowanych przez urządzenia na sygnalizatorach drogowych oraz podawanie sygnału Rp 1 „Baczność”, może stanowić uciążliwość dla otoczenia.

Szczegółowe informacje na temat infrastruktury kolejowej będącej w zarządzie Spółki, takie jak przebieg linii kolejowych, położenie stacji kolejowych i przystanków oraz przejazdów kolejowo-drogowych udostępniane są na portalu „*Mapa Interaktywna Linii Kolejowych*” pod adresem: <http://mapa.plk-sa.pl>.

W granicach gminy planowana jest budowa wieży systemu GSMR na linii kolejowej 277 w km 77,660 (dz. 551, obręb 0007 Kotowice) o wysokości całkowitej do ok. 40,00 m (wysokości zawieszenia anten do ok. 35,29 m). Ustalenia planu ogólnego w zakresie infrastruktury telekomunikacyjnej muszą uwzględniać funkcjonowanie kolejowych systemów łączności, a lokalizację nowych obiektów należy planować w sposób nie zakłócający działania kolejowej infrastruktury telekomunikacyjnej.

Dla linii kolejowej nr 277 opracowywana jest dokumentacja projektowa dla projektu pn. „*Prace na linii kolejowej C-E- 30 na odcinku Opole Groszowice - Jelcz - Wrocław Brochów*”. W chwili obecnej trwają prace związane z pozyskaniem decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla ww. projektu.

Linia kolejowa 132 objęta jest projektem pn.: „*Wstępne Studium Wykonalności dla Wrocławskiego Węzła Kolejowego wraz z opracowaniem Studium Wykonalności dla C-E 59 – odcinek Święta Katarzyna – Wrocław Brochów – Wrocław Muchobór/Wrocław Kuźniki*”. Ww. projekt realizowany jest w ramach dwóch zadań: „*Wstępne Studium Wykonalności dla Wrocławskiego Węzła Kolejowego*” na linii kolejowej nr 132 oraz „*Studium Wykonalności dla C-E 59 – odcinek Święta Katarzyna – Wrocław Brochów – Wrocław Muchobór/Wrocław Kuźniki*” – przebudowa Towarowej Obwodnicy Wrocławia (OTW) dla linii kolejowej nr 349.

W ramach ww. opracowania zaplanowano:

- rozbudowę linii kolejowej nr 132 do układu 4-torowego (2 tory przeznaczone dla ruchu aglomeracyjnego/regionalnego oraz 2 tory przeznaczone dla ruchu dalekobieżnego) wraz z zabudową systemu ERTMS L2 od stacji Brzeg do stacji Wrocław Główny na torach aglo/regio oraz do włączenia w linię nr 86 na torach dalekobieżnych, modernizację istniejących peronów (nr 1 i 2) na stacji Św. Katarzyna i budowę przejścia podziemnego pomiędzy nimi, maksymalną prędkość na torach aglo/regio - 160 km/h, natomiast na torach dalekobieżnych - 200 km/h,
- dla linii kolejowej nr 276 – rozbudowę do układu dwutorowego, maksymalną prędkość - 160 km/h,
- dla linii kolejowej nr 277, 349 i 764 – modernizację linii, maksymalną prędkość - 120 km/h,
- przesunięcie linii kolejowej nr 349 w kierunku północno-wschodnim w celu umożliwienia rozbudowy peronu nr 2.

W związku z powyższym, przewiduje się konieczność wyjścia poza istniejący obszar kolejowy, a tym samym niezbędne jest zachowanie rezerwy terenu na rozbudowę układu torowego. Z uwagi na wczesny etap prac analitycznych dokładne rozwiązania projektowe nie są obecnie znane. Dokładny zakres inwestycji zostanie określony na etapie pozyskiwania niezbędnych decyzji administracyjnych koniecznych do jej realizacji.

Dodatkowo, w dokumencie pn. „*PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. – zamierzenia inwestycyjne na lata 2021 – 2030 z perspektywą do 2040 roku*” udostępnionym na stronie internetowej PLK S.A. pod adresem <https://www.plk-sa.pl/informacje/rozwoj/zamierzenia-inwestycyjne> został wskazany projekt pn. „*Prace na linii kolejowej nr 276 Wrocław Główny - Międzyzlesie*”. W wyniku realizacji ww. inwestycji w przyszłości natężenie ruchu pociągów może ulec zwiększeniu.

Linia kolejowa nr 132 z uwagi na natężenie ruchu pociągów stanowi główną linię kolejową w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska, tj. linię kolejową, po której przejeżdża rocznie więcej niż 30 tysięcy pociągów. Zgodnie z art. 73 ust. 1 pkt. 2b) ww. ustawy, w planach ogólnych zagospodarowania przestrzennego należy uwzględnić ograniczenia wynikające ze strategicznych map hałasu. Wobec czego, w celu uwzględnienia ograniczeń o których mowa powyżej, wnosimy o niewyznaczanie stref planistycznych, w ramach których możliwe będzie lokalizowanie terenów podlegających ochronie przed hałasem na podstawie przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska, w zasięgu oddziaływań akustycznych wskazanych na strategicznej mapie hałasu gminy Siechnice.

Wnosimy o wyznaczenie w planie ogólnym strefy komunikacyjnej związanej z infrastrukturą kolejową w oparciu o przepisy ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, tj. art. 4 pkt 8) zawierającego definicję obszaru kolejowego (*„obszarem kolejowym jest powierzchnia gruntu określona działkami ewidencyjnymi, na której znajduje się droga kolejowa, budynki, budowle i urządzenia przeznaczone do zarządzania, eksploatacji i utrzymania linii kolejowej oraz przewozu osób i rzeczy”*) oraz art. 4 pkt 3) oraz w odniesieniu do art. 53 ust. 2 tejże ustawy określających przyległy pas gruntu (*„przyległy pas gruntu to grunty wzdłuż linii kolejowych, usytuowane po obu ich stronach, przeznaczone do zapewnienia bezpiecznego prowadzenia ruchu kolejowego”, „budowle i budynki mogą być usytuowane w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy obszaru kolejowego, z tym że odległość ta od osi skrajnego toru nie może być mniejsza niż 20...”*). Wyznaczenie strefy komunikacyjnej dla linii kolejowej w oparciu o ww. przepisy ustawy o transporcie kolejowym jest niezbędne w celu zapewnienia eksploatacji linii kolejowej, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także zapewnienia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Jednocześnie wnosimy o uwzględnienie założeń wyżej wspomnianych projektów inwestycyjnych związanych z liniami kolejowymi i wyznaczanie w planie ogólnym stref planistycznych w taki sposób, aby nie ograniczały one możliwości realizacji ww. inwestycji. Strefy komunikacyjne związane z liniami kolejowymi powinny uwzględniać możliwość realizacji ww. inwestycji będących inwestycjami celu publicznego.

Równocześnie, wnosimy o:

- 1) wykluczenie możliwości realizacji w strefie komunikacyjnej funkcji chronionych przed hałasem o których mowa w art. 113 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska wraz z przepisami wykonawczymi, w tym terenów zieleni urządzonej.
- 2) wykluczenie w strefach planistycznych wyznaczonych w bezpośrednim sąsiedztwie ww. strefy komunikacyjnej możliwości realizacji funkcji podlegających ochronie przed hałasem, o których mowa ww. art. 113 ust. 2, w szczególności: zabudowy mieszkaniowej, szpitali, domów opieki społecznej, obiektów rekreacyjno-sportowych, oraz terenów związanych z wielogodzinym pobytem dzieci i młodzieży. Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów, o których mowa w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

Powyższe pozwoli na uwzględnienie w planie ogólnym gminy wymogów, o których mowa w art. 73 ust. 1 pkt 2b) ww. ustawy Prawo ochrony środowiska oraz w art. 53 ust. 3 ustawy o transporcie kolejowym.

W przypadku wyznaczenia w planie ogólnym obszaru uzupełnienia zabudowy wnosimy o niewskazywanie granic tego obszaru w bezpośrednim sąsiedztwie istniejącej infrastruktury kolejowej oraz obszaru, który został wstępnie zidentyfikowany pod rozbudowę linii kolejowych. Granice obszaru uzupełniania zabudowy przeznaczonego do lokalizowania zabudowy mieszkaniowej muszą uwzględniać oddziaływania generowane przez infrastrukturę kolejową, w szczególności hałas i drgania. Obszar ten powinien zostać wyznaczony poza zasięgiem istniejących uciążliwości, tj. w miejscach nienarażonych na możliwość przekroczenia standardów jakości środowiska, w szczególności określonych w rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia

14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Obszar uzupełniania zabudowy powinien zostać wyznaczony w taki sposób, aby został zapewniony komfort życia przyszłych mieszkańców tych terenów. Należy przy tym wziąć pod uwagę prace związane z dalszą rozbudową linii kolejowych, a co za tym idzie możliwość wzrostu uciążliwości akustycznych generowanych przez zwiększający się ruch kolejowy.

Zgodnie z art. 13b pkt 3) lit. I) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, plan ogólny gminy powinien uwzględniać tereny zamknięte. Działki stanowiące teren zamknięty zostały ustalone decyzją nr 14 Ministra Infrastruktury z dnia 18 września 2020 r. w sprawie ustalenia terenów zamkniętych, przez które przebiegają linie kolejowe.

Sposób zabudowy i zagospodarowanie terenów oraz charakterystyka stref planistycznych wyznaczanych w sąsiedztwie infrastruktury kolejowej, w tym linii kolejowych, bocznic kolejowych i przejazdów kolejowych nie może zakłócać ich eksploatacji, działania urządzeń związanych z prowadzeniem ruchu kolejowego, a także powodować zagrożenia bezpieczeństwa ruchu kolejowego.

Przy planowaniu rozwoju przestrzennego gminy należy uwzględniać wymogi przepisów odrębnych, w tym: ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżnych oraz pasów przeciwpożarowych, rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 20 października 2015 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych oraz bocznic kolejowych z drogami i ich usytuowanie.

ZASTĘPCA DYREKTORA
Biura Terenów Kolejowych i Ochrony
Środowiska
Aneta Kruk
Aneta Kruk

Elektronicznie
podpisany przez Aneta
Kruk
Data: 2024.06.24
12:51:24 +02'00'

Do wiadomości:

- Urząd Transportu Kolejowego, al. Jerozolimskie 134, 02-305 Warszawa
- PKP S.A. al. Jerozolimskie 142A, 02-305 Warszawa

Opracowała: Klaudia Kowalska, tel. 224732249